



Rif.: 61171053

**€ 90.000**

## Trilocale in vendita

Verdellino, Via Oleandri - Zingonia

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 120 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 900
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	3
<b>Piano:</b>	5

Classe energetica: **A1**

EP globale non rinnovabile: 15.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

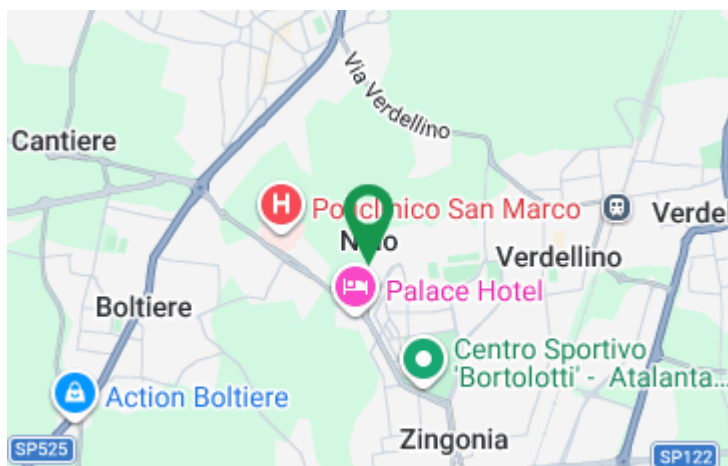
EP globale rinnovabile: 15.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

VERDELLINO: nella località di Zingonia proponiamo in vendita ampio appartamento trilocale di circa 120 mq, situato al quinto piano di un edificio servito da ascensore. L'abitazione presenta una distribuzione funzionale degli spazi ed è composta da cucina abitabile con accesso al primo balcone, luminoso soggiorno con affaccio su un secondo spazio esterno, bagno finestrato con doccia e due camere da letto di generose dimensioni, una matrimoniale e una doppia. Lo stabile, realizzato nel 1970, è stato oggetto di recente ristrutturazione esterna nel 2025, migliorando l'isolamento e il comfort complessivo. La proprietà è completata da una cantina al piano interrato. Inserito in un contesto civile, tranquillo e ben servito, l'immobile si trova in una zona comoda ai principali collegamenti e ai servizi essenziali. Soluzione ideale per chi è alla ricerca di spazi ampi e ben organizzati. Il gruppo Tecnocasa offre

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

