



Rif.: 61126137

**€ 384.000**

**Quadrilocale in vendita**

Levate, Via del Chioso

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 221 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	2
<b>Piano:</b>	2



Classe energetica: **A4**

EP globale non rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

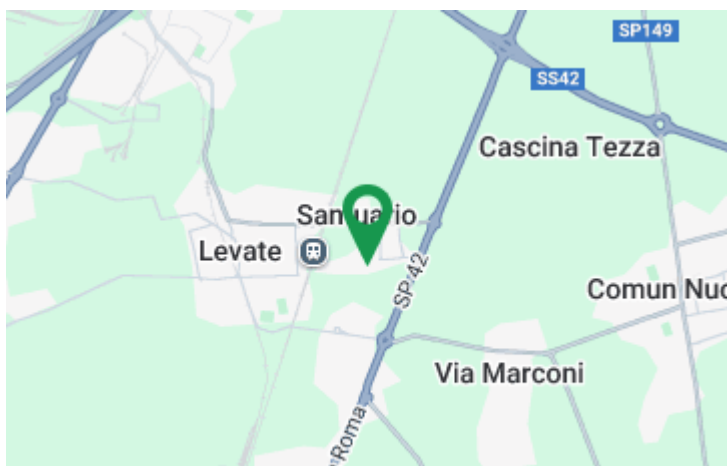
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel comune di Levate, proponiamo in vendita un attico di nuova costruzione, disponibile a maggio 2027. L'immobile, si distingue per la sua ampia metratura e la disposizione funzionale degli spazi. Composto da quattro locali, offre tre camere da letto e due bagni, garantendo comfort e praticità. Il punto di forza dell'attico è la spaziosa terrazza, affiancata da due balconi che ampliano ulteriormente gli spazi esterni. La proprietà include un box doppio, assicurando comodità per il parcheggio. L'immobile è progettato con attenzione all'efficienza energetica: dotato di pompa di calore e impianto fotovoltaico, garantisce un notevole risparmio energetico. I serramenti in PVC contribuiscono all'isolamento termico e acustico, migliorando il comfort abitativo.

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

