



Rif.: 61123834

# € 45.000

## Monocale in vendita

Verdello, Via Garibaldi

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 39 ca.
Prezzo box:	€ 5.000
Locali:	1
Sottotipologia:	monocale
Spese Annue:	€ 1.500
Bagni:	1
Box:	1
Piano:	1

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 108.03 kW h/m² anno

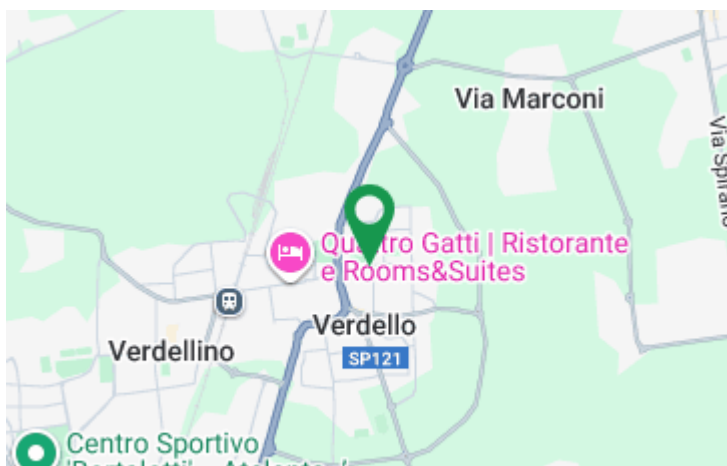
EP globale rinnovabile: 108.03 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel comune di Verdello, proponiamo in vendita un monocale, già affittato fino al 2027, ideale per investimento. L'appartamento si compone di un soggiorno, che ospita anche un letto matrimoniale, offrendo così un ambiente multifunzionale. La cucina, è ben organizzata e funzionale per le esigenze quotidiane. Il bagno è dotato di una comoda vasca, perfetta per momenti di relax. Il riscaldamento autonomo assicura un controllo ottimale dei consumi e del comfort termico. Completa la proprietà un box auto, aggiungendo praticità e sicurezza. Questa soluzione è perfetta per chi desidera vivere in un contesto tranquillo, senza rinunciare alla comodità dei servizi cittadini. Il gruppo Tecnocasa offre consulenza riguardo tutte le fasi della compravendita e valutazioni gratuite del proprio immobile. Inoltre la

## Mappa



## Scopri

Punta qui il tuo smartphone

