



Rif.: 61020069

**€ 195.000**

**Trilocale in vendita**

Verdellino, Via Giosuè Carducci

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 110 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.200
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	3
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 160.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 160.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel comune di Verdellino, proponiamo in vendita un appartamento situato al piano primo di una palazzina civile. L'immobile, offre ampi spazi ben distribuiti, ideali per chi cerca comfort e funzionalità. La zona giorno si apre su un'accogliente area living. La mansarda, accessibile dall'interno, offre ulteriore spazio per le vostre esigenze. La zona notte comprende due camere da letto, perfette per una famiglia o per chi desidera una stanza aggiuntiva per ospiti o studio. Sono presenti doppi servizi, che assicurano comodità e riservatezza. L'appartamento è dotato di riscaldamento autonomo e aria condizionata, per un clima ideale in ogni stagione. Completa la proprietà un box auto, che offre sicurezza e praticità per il parcheggio. Il gruppo Tecnocasa offre consulenza riguardo tutte le fasi della compravendita e valutazioni gratuite del

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

