



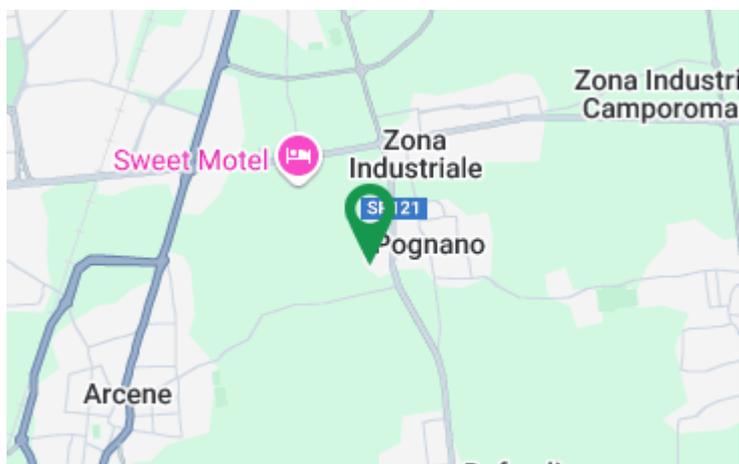
Rif.: 61002587

€ 86.500**Ter. residenziale in vendita****Pognano, Via Cesare Battisti**

Tipologia:	terreno
Superficie:	mq 633 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	ter. residenziale
Spese Annuie:	€ 0

Classe energetica: **EP globale non rinnovabile:** 0.00 kW h/m² anno**EP globale rinnovabile:** 0.00 kW h/m² anno

Nel comune di Pognano, proponiamo un'opportunità unica per chi desidera investire in un terreno edificabile. Situato in una tranquilla zona residenziale, questo lotto di 633 mq offre la possibilità di realizzare il proprio progetto abitativo in un contesto sereno e ben collegato. Il terreno è già urbanizzato, garantendo un accesso facilitato a tutte le principali utenze e servizi. Con una capacità edificatoria di 543 mc, è ideale per la costruzione di una casa che risponda alle esigenze di spazio e comfort. La posizione strategica permette di godere della quiete di un'area residenziale senza rinunciare alla comodità dei servizi nelle vicinanze. Perfetto per chi cerca un equilibrio tra tranquillità e praticità, questo terreno rappresenta una soluzione interessante per chi desidera costruire una casa su misura in un contesto di edilizia convenzionata. Il gruppo Tecnocasa offre consulenza riguardo tutte le fasi della compravendita e valutazioni gratuite del proprio immobile. Inoltre la collaborazione con il gruppo Kiron ci consente di fornirvi consulenza a titolo gratuito ed informativo per l'erogazione dei mutui bancari.

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

