



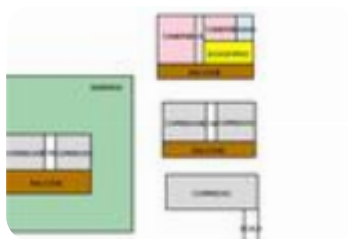
Rif.: 60972350

€ 139.000

Rustico in vendita

Spirano, Via Campo Romano

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 500 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	rustico
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	2
Posti auto:	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 350.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 350.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

SPIRANO: Proponiamo in vendita porzione di rustico di testa su 3 livelli oltre a sottotetto con ampi spazi esterni. L'immobile è sviluppato su più livelli, ad ogni livello ci sono stanze molto ampie sia di metratura che in altezza, al piano terra troviamo una corte d'ingresso recintata, 2 ampie camere che si possono adibire a magazzino o a box. Al piano primo ci sono un'ampia camera e un appartamento bilocale. Al piano secondo è presente un'ulteriore camera e uno studio che era adibito a Radio amatoriale. Nel sottotetto invece troviamo uno spazio aperto dove è possibile ricavare ulteriori stanze. Completa la proprietà un ampio terreno di circa 3800mq, la vicinanza dalla strada fa sì che l'immobile sia facilmente raggiungibile in macchina dalle strade principali, ma che comunque sia circondato dal verde. Il gruppo Tecnocasa offre consulenza riguardo tutte le fasi della compravendita e valutazioni

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

