



Rif.: 61100842

€ 179.000

Trilocale in vendita

Capriate San Gervasio, Via Orefici

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 78 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 1.800
Bagni:	2
Balconi:	2
Box:	1
Posti auto:	1
Piano:	1

Classe energetica: **A1**

EP globale non rinnovabile: 92.23 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 36.88 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

PARTICOLARITA' E DESCRIZIONE Trattasi di appartamento trilocale posto al piano primo in palazzina ultimata nel 2010. Accediamo alla soluzione tramite l'androne comune, appena entrati veniamo accolti dall'ampio soggiorno con cucina luminosa grazie alla porta finestra che ci conduce al terrazzo. Il disimpegno ci conduce alla zona notte composta da bagno finestrato con box doccia, ripostiglio usato come lavanderia e alle camere con la seconda e terza porta finestra che conduce al balcone comunicante. Al primo piano troviamo la camera matrimoniale molto ampia con cabina armadio e bagno di servizio. Infine completa la soluzione il box singolo, cantina, tre condizionatori pompa di calore wireless caldo- freddo, antifurto con inserimento da app

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

