



Rif.: 60835868

€ 780.000

Villa singola in vendita

Capriate San Gervasio, Via Gian Battista Moroni

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 450 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annue:	€ 1.000
Bagni:	3
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Box:	1
Posti auto:	4
Piano:	1

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 507.28 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 89.85 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

In contesto residenziale riservato di sole ville, in strada a fondo chiuso, proponiamo villa singola su piano unico più l'interrato, edificata nel 1975 e interamente ristrutturata tra il 2002 ed il 2003, ristrutturazione in cui è stata completamente rivista la disposizione degli spazi interni, oltre che essere stato isolato sia il tetto che l'intera struttura con il cappotto. L'accesso carraio conduce direttamente al garage doppio in larghezza fuori terra, collegato da un primo ingresso al soggiorno. Anche il vialetto pedonale, tramite un secondo ingresso, conduce all'ampio e accogliente soggiorno di 70 mq, con vista sulla piscina (11

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

