



Rif.: 61280985

€ 530.000

Quadrilocale in vendita

Treviolo, Via G. Pascoli

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 195 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 500
Bagni:	2
Box:	1
Posti auto:	2

Classe energetica: **A4**

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

TREVIOLLO Proponiamo in vendita un appartamento QUADRILocale di nuova costruzione situato al piano terra, di una piccola palazzina di sole quattro unità abitative. L'immobile è caratterizzato da spazi ampi e ben distribuiti per una superficie abitativa di circa 135 mq. La proprietà è valorizzata da ampio giardino privato di circa 170 mq che circonda l'abitazione su tre lati. E' presente inoltre un'autorimessa doppia in larghezza di circa 67 mq ed un'ampia cantina di 17mq. Riscaldamento a pavimento, sistema di ventilazione meccanica controllata, raffrescamento autonomo predisposto. Ogni appartamento è inoltre dotato di impianto fotovoltaico dedicato. Si tratta di un'opportunità per chi è alla ricerca di una casa moderna, efficiente e immersa nella tranquillità. L'immobile è appena stato ultimato, ed è già pronto e visionabile. All'acquisto dell'abitazione è collegato un importante beneficio fiscale. In presenza dei requisiti previsti dalla normativa applicabile, l'acquirente può beneficiare di una detrazione fiscale complessiva di € 48.000, recuperabile in 10 quote annuali. Affiliato:

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

