



Rif.: 61260338

€ 229.000

Villa singola in vendita

Dalmine, Via Cimaripa - Mariano Al Brembo

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 123 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Balconi:	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 376.45 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

MARIANO AL BREMBO – VILLA SINGOLA CON GIARDINO PRIVATO

Mariano al Brembo, in tranquillo contesto residenziale, proponiamo in esclusiva, villa singola libera su tre lati, edificata negli anni '60 e sviluppata su due livelli, ideale per chi è alla ricerca di una soluzione indipendente da ristrutturare e personalizzare secondo le proprie esigenze. L'accesso alla proprietà avviene attraverso il giardino privato frontale di circa 145 mq, uno spazio esterno riservato che introduce all'ingresso dell'abitazione. Al piano terra, il disimpegno d'ingresso conduce ai diversi ambienti della zona giorno, composta da sala da pranzo con tinello separato, soggiorno e bagno finestrato con vasca. La distribuzione attuale conserva le caratteristiche tipiche delle abitazioni dell'epoca e offre interessanti possibilità di reinterpretazione degli spazi in fase di ristrutturazione. Tramite la scala interna si raggiunge il piano superiore, dedicato alla zona notte, dove troviamo due spaziose camere matrimoniali, una delle quali dotata di bagno en suite. Dal disimpegno

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

