



Rif.: 61227389

€ 150.000

Trilocale in vendita

Dalmine, Via Pascolo - Mariano Al Brembo

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 70 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Balconi:	1



Classe energetica: D

EP globale non rinnovabile: 1.00 kW h/m² anno

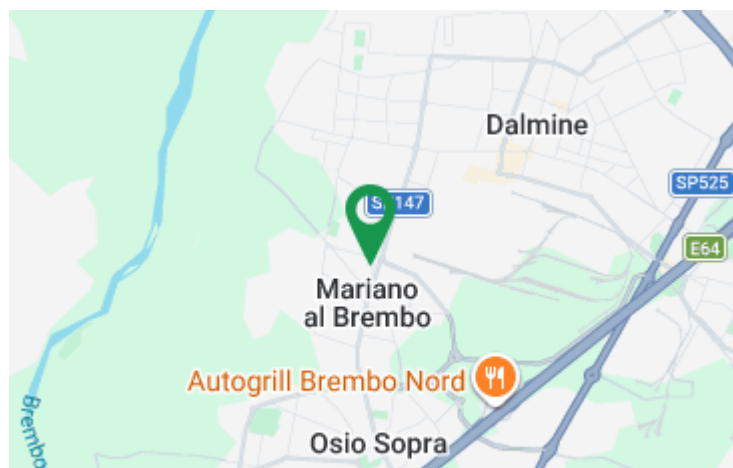
EP globale rinnovabile: 1.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

A Mariano di Dalmine proponiamo in vendita elegante trilocale completamente ristrutturato nel 2026, situato al piano terra di una tranquilla palazzina composta da sole 3 unità abitative, ideale per chi desidera vivere in un contesto riservato senza rinunciare a comfort e modernità. L'ingresso indipendente dal balcone privato accompagna all'accogliente zona giorno composta dal luminoso soggiorno con angolo cottura, uno spazio studiato per offrire praticità e convivialità. La disposizione interna prosegue con il disimpegno che conduce alla zona notte, composta da una spaziosa camera matrimoniale, cameretta e bagno finestrato completo di doccia. L'immobile è stato oggetto di una completa ristrutturazione interna ed esterna, comprensiva del rifacimento del tetto, e si distingue per le finiture moderne e le soluzioni pensate per il massimo comfort abitativo e il risparmio energetico. La proprietà dispone infatti di infissi in PVC doppio vetro, cappotto interno, aria condizionata, riscaldamento con pompa di calore e boiler elettrico.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

