



Rif.: 61222712

**€ 220.000**

**Porzione di bifamiliare in vendita**  
**Dalmine, Via Andrea Fantoni**

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 179 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	porzione di bifamiliare
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 1.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 1.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Proponiamo in vendita interessante porzione di bifamiliare situata nel cuore di Dalmine, in posizione centrale e comoda a tutti i principali servizi, ideale per chi è alla ricerca di ampi spazi e di una soluzione da personalizzare secondo le proprie esigenze. L'accesso all'abitazione avviene tramite scala esterna privata che conduce al terrazzino d'ingresso. Entrando troviamo un ampio disimpegno che accompagna ai diversi ambienti della casa: la cucina è abitabile, separata dal luminoso soggiorno con affaccio sul secondo balcone, ideale per godere di uno sfogo esterno aggiuntivo. La zona notte è composta da due spaziose camere da letto matrimoniali e da un bagno finestrato completo di vasca. Completa il piano un ulteriore locale attualmente al rustico,

**Mappa**



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

