



Rif.: 61158636

€ 169.000

Trilocale in vendita

Dalmine, Via G. Tiraboschi - Mariano Al Brembo

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 100 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 100
Bagni:	1
Balconi:	1
Posti auto:	2



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 243.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 27.83 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

In contesto di corte ben tenuto e privo di spese condominiali, proponiamo in vendita trilocale disposto su due livelli, caratterizzato da spazi funzionali e ottima vivibilità. L'abitazione si sviluppa come segue: piano terra composto da ingresso su soggiorno, cucina separata e abitabile, comodo ripostiglio; tramite scala interna si accede al piano primo, dove troviamo la zona notte con due ampie camere, entrambe con accesso diretto al balcone, e bagno finestrato completo di vasca e box doccia. La proprietà è completata da un giardino privato, ideale per momenti di relax all'aperto, e da una ampia cantina esterna, utilizzabile come spazio di deposito o locale accessorio. Dotazioni principali: Infissi in legno con doppio vetro Riscaldamento autonomo Predisposizione aria condizionata Assenza di spese condominiali Soluzione interessante per chi ricerca indipendenza, spazi esterni e contenimento dei costi di gestione.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

