



Rif.: 61111224

€ 75.000

Monocale in vendita

Dalmine, Via Maestri del Lavoro

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 45 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	monocale
Spese Annuie:	€ 276
Bagni:	1



Classe energetica: E

EP globale non rinnovabile: 178.31 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 1.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Monocale con giardino privato – Centro Dalmine, a pochi passi dall'Università in pieno centro a Dalmine, a soli 450 metri dall'Università e circondato da tutti i principali servizi, proponiamo in vendita monocale al piano terra con spazi ben organizzati e un comodo giardino privato, ideale per chi desidera un'abitazione pratica oppure per chi cerca come investimento. L'appartamento si compone di: Ingresso su disimpegno, che garantisce privacy e distribuzione funzionale degli spazi; Bagno con box doccia, cieco ma dotato di aspirazione forzata; Soggiorno ampio e luminoso con angolo cottura, ben organizzato e perfetto come zona living; Spazio dedicato a letto e armadio, studiato per rendere l'ambiente pratico e vivibile; Porta finestra che conduce al giardino privato, ideale per pranzi all'aperto, relax o come area verde personale. Dotazioni e comfort: Climatizzatore già installato; Infissi in PVC doppio vetro, per un buon isolamento termico e acustico; Tapparella elettrica della portafinestra, per maggiore praticità e sicurezza. Questa soluzione si distingue per la posizione centrale e la

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

