



Rif.: 61106981

€ 135.000

Bilocale in vendita

Dalmine, Via Maestri del Lavoro

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 63 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 700
Bagni:	1
Balconi:	1
Box:	1
Piano:	3



Classe energetica: **A3**

EP globale non rinnovabile: 55.32 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Bilocale con balcone, box e cantina. Nel pieno centro di Dalmine, in posizione strategica vicina a tutti i principali servizi, all'Università e ai collegamenti con Bergamo, proponiamo in esclusiva moderno bilocale posto al terzo ed ultimo piano di una palazzina servita da ascensore e oggetto di una completa riqualificazione con Superbonus 110% conclusa nel 2022. L'appartamento, caratterizzato da spazi ben distribuiti e da ottima luminosità, è così composto: Zona giorno: ingresso su soggiorno con angolo cottura, con accesso diretto a un ampio balcone vivibile dotato di tenda da sole e con splendida vista su Città Alta. Zona notte: disimpegno che conduce a una camera matrimoniale spaziosa e luminosa e a un bagno finestrato con box doccia moderno e funzionale. L'immobile si distingue per le finiture di alta qualità e le

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

