



Rif.: 61039794

**€ 145.000**

## Bilocale in vendita

Dalmine, Via S. Francesco D'Assisi - Brembo

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 75 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 800
<b>Bagni:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	3

Classe energetica: **C**

EP globale non rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

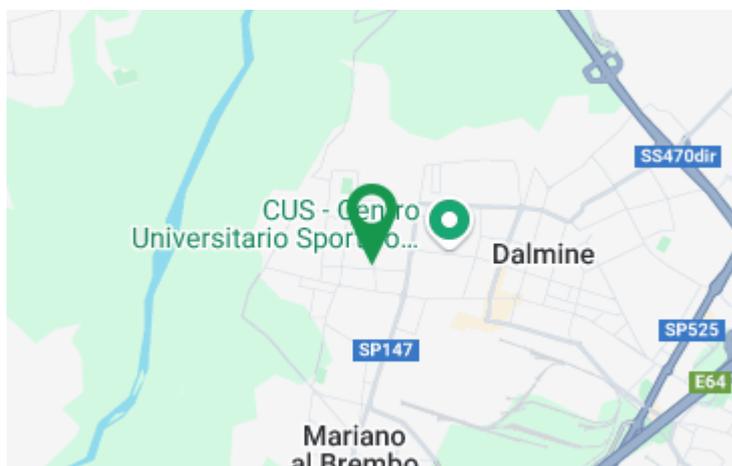
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Bilocale ristrutturato con box e posto auto – Pronto da abitare! All'interno di una palazzina recentemente riqualificata nel 2024 grazie agli interventi del Superbonus 110%, proponiamo in vendita un elegante bilocale di 75 mq, completamente ristrutturato a nuovo, con box singolo e posto auto assegnato inclusi nel prezzo. Situato al terzo ed ultimo piano, l'appartamento gode di una straordinaria luminosità e di un'atmosfera accogliente. L'ingresso conduce direttamente in un ampio open space, ideale per una zona giorno moderna, con cucina a vista e area living ben distribuita. La zona notte è composta da una camera matrimoniale con cabina armadio, uno studio, e un bagno finestrato dal design attuale, completo di doccia. Tra le dotazioni più recenti spiccano: Impianto di aria condizionata Sistema VMC per il

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

