



Rif.: 60880017

**€ 125.000****Bilocale in vendita****Dalmine, Via Conte Ratti - Sforzatica**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 70 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1

**Classe energetica:** DEP globale non rinnovabile: 120.00 kW h/m<sup>2</sup> annoEP globale rinnovabile: 1.10 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

DALMINE ZONA CENTRALE: Proponiamo in esclusiva BILOCALE posto al piano terra di una trifamiliare con giardino privato. L'appartamento è così composto: ingresso sul soggiorno con angolo cottura, disimpegno notte che ci accompagna alla camera da letto matrimoniale e al bagno con doccia. A completare la soluzione troviamo un ampio ripostiglio con bagno al piano interrato. L'immobile è stato completamente ristrutturato ed offre i seguenti confort: riscaldamento autonomo, porta blindata, aria condizionata, tende da sole, telecamere di sorveglianza, inferiate ed infissi in legno doppio vetro.

## Mappa

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

