



Rif.: 60882190

€ 220.000

Quadrilocale in vendita

Grassobbio

| | |
|------------------------|--------------|
| Tipologia: | appartamenti |
| Superficie: | mq 130 ca. |
| Locali: | 4 |
| Sottotipologia: | 4 locali |
| Spese Annue: | € 900 |
| Bagni: | 2 |
| Terrazzi: | 1 |
| Balconi: | 2 |
| Box: | 1 |
| Piano: | 1 |



Classe energetica: **C**

EP globale non rinnovabile: 133.82 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 1.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

GRASSOBBIO In recente palazzina del 2005 con sole otto unità abitative e con ingressi semi-indipendenti, disponiamo di un ampio appartamento posto al primo piano e disposto su due livelli abitativi per un totale di circa 130 mq. All'ingresso troviamo un ampio e luminoso soggiorno caratterizzato dalla parete con pietre a vista. L'ambiente affaccia su un terrazzo vivibile dove è posizionata la caldaia a condensazione nuova del 2023 che rimane esterna. Attraverso un comodo disimpegno si accede alla cucina separata e abitabile con affaccio su un secondo balcone. Una camera spaziosa ed un bagno finestrato dotato di vasca e doccia completano la composizione del piano primo. Al piano superiore e mansardato, a cui si accede da una

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

