



Rif.: 60593723

€ 243.990

Trilocale in vendita

Azzano San Paolo

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 108 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	2
Balconi:	1



Classe energetica: **A2**

EP globale non rinnovabile: 1.17 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 1.17 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

AZZANO SAN PAOLO: Nuova iniziativa immobiliare adiacente al centro paese ad alto risparmio energetico. Il progetto è costituito da una signorile e moderna palazzina composta da tipologie con giardini privati, portici e terrazzi, disponibili bilocali, trilocali, quadrilocali e n. 2 attici con terrazze di oltre 80 mq. L'appartamento in questione (A3) sarà posto al piano terra e sarà composto da soggiorno con angolo cottura, primo bagno finestrato con doccia, secondo bagno cieco con doccia, disimpegno notte, due camere da letto, ampio portico coperto di 18 mq. e giardino privato di 90 mq. su due lati. L'unità immobiliare avrà un riscaldamento di tipo autonomo con pompa di calore dedicata. L'impianto di ventilazione meccanica avverrà in modo centralizzato in ogni locale con scambiatore di calore integrato. La macchina verrà posizionata esternamente in facciata alloggiata in un'apposita struttura. I materiali utilizzati per i rivestimenti e rifiniture avranno caratteristiche di pregio oltre al design moderno ed innovativo. La costruzione sarà realizzata con tutti i confort

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

