



Rif.: 60861868

# € 337.000

## Quadrilocale in vendita

Stezzano, Via Aldo Moro

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 120 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Bagni:</b>	2
<b>Box:</b>	2
<b>Piano:</b>	120

**Classe energetica:** A2
**EP globale non rinnovabile:** 20.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

Stezzano, La "Residenza Cocco" è una nuova iniziativa immobiliare posta in zona tranquilla e riservata immersa in un'ampia e ariosa area verde. Il progetto è costituito da una signorile e moderna palazzina composta da sei unità abitative con terrazzi o giardini privati. La palazzina sarà disposta su tre livelli abitativi ed sarà dotata di ascensore. Ogni unità immobiliare sarà libera su 3 lati. L'appartamento in questione è posto al piano terra con giardino di testa, ed è composto da un ampio soggiorno con cucina a vista, camera matrimoniale, due camerette e doppi servizi. Ampio giardino disposto su tre lati. Box doppio in larghezza compreso nel prezzo. L'unità immobiliare ha un riscaldamento di tipo autonomo a pavimento con pompa di calore dedicata. Pannello fotovoltaico incluso. La costruzione sarà realizzata con tutti i comfort, predisposizione aria condizionata, predisposizione allarme perimetrale e volumetrico, serramenti in PVC, tapparelle in alluminio materizzate, sanitari ceramici, rubinetteria e ceramiche di

## Mappa



## Scopri

Punta qui il tuo smartphone

