



Rif.: 60861867

**€ 254.000**

**Trilocale in vendita**

**Stezzano, Via Aldo Moro**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 110 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Box:</b>	2
<b>Piano:</b>	3

**Classe energetica:** **A2**

**EP globale non rinnovabile:** 20.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

Stezzano, La "Residenza Cocco" è una nuova iniziativa immobiliare posta in zona tranquilla e riservata immersa in un'ampia e ariosa area verde. Il progetto è costituito da una signorile e moderna palazzina composta da sei unità abitative con terrazzi o giardini privati. La palazzina sarà disposta su tre livelli abitativi e sarà dotata di ascensore. Ogni unità immobiliare sarà libera su 3 lati. L'appartamento in questione è posto al piano secondo e ultimo, ed è composto da un ampio soggiorno, cucina abitabile, camera matrimoniale, cameretta e servizi finestrati. Profonda e luminosa terrazza vivibile esposta ad ovest. Box doppio in larghezza compreso nel prezzo. L'unità immobiliare ha un riscaldamento di tipo autonomo a pavimento con pompa di calore dedicata. Pannello fotovoltaico incluso. La costruzione sarà realizzata con tutti i comfort, predisposizione aria condizionata,...

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

