



Rif.: 61279260

€ 65.000

Ter. agricolo in vendita

Palazzago, Via Montebello

Tipologia:	terreno
Superficie:	mq 5.720 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	ter. agricolo
Spese Annuë:	€ 0

Questo immobile è esente da classe energetica

In un contesto verde, riservato e immerso nella natura, proponiamo in vendita un ampio terreno di complessivi circa 5.720 mq, una soluzione particolare per chi desidera uno spazio privato nel verde o vuole valutare un progetto legato al turismo outdoor e all'ospitalità nella natura. La superficie deriva da due particelle catastali di 3.400 mq e 2.320 mq, entrambe censite al Catasto Terreni come vigneto. Uno degli aspetti più interessanti della proprietà è la conformazione del terreno. Una parte si presenta ampia e pianeggiante, verde e ben fruibile, circondata dagli alberi e dalla vegetazione, mentre la zona sottostante conserva la caratteristica sistemazione a gradoni tipica del vecchio vigneto, creando diversi livelli e angoli naturali all'interno della proprietà. Il terreno è già organizzato per essere vissuto durante le giornate all'aria aperta. È presente un campo da bocce, oltre a un grande gazebo coperto con tavoli e zona barbecue, ideale per pranzi, cene e momenti conviviali. All'interno della proprietà si trova inoltre un piccolo casale/rustico utilizzato come ricovero e deposito, perfettamente inserito nel contesto verde e caratterizzato esternamente dalla [...]



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

