



Rif.: 61269891

€ 349.000

Villa singola in vendita

Palazzago, Via Pratomarone

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 250 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Box:	2
Piano:	3



Classe energetica: **C**

EP globale non rinnovabile: 95.61 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

In posizione collinare, immersa nel verde e caratterizzata da una piacevole vista panoramica sulle colline circostanti, proponiamo una soluzione abitativa costruita nel 2006 e oggetto di interventi di sistemazione e aggiornamento nel 2022, pensata per chi desidera tranquillità, indipendenza e spazi abitativi moderni senza rinunciare alla comodità. L'abitazione si distingue fin dal primo ingresso per una distribuzione degli ambienti originale e funzionale: la zona notte è collocata al piano terra, mentre l'intera zona giorno si sviluppa al piano primo. Una scelta che permette agli ambienti dedicati alla vita quotidiana di beneficiare maggiormente della luminosità, delle aperture verso l'esterno e soprattutto del panorama circostante. Al piano terra si sviluppa la zona notte, composta da tre camere da letto con accesso

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

