



Rif.: 61220726

€ 498.000

Porzione di bifamiliare in vendita

Barzana, Via Giuseppe Verdi

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 150 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	porzione di bifamiliare
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	3
Balconi:	2
Box:	1
Posti auto:	2
Piano:	2



Classe energetica: **A3**

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Situata in una zona residenziale esclusiva e tranquilla nel centro del Comune di Barzana (BG).L'abitazione si sviluppa su due livelli con garage interamente fuori terra, progettata per garantire luminosità, ariosità degli ambienti e praticità nel quotidiano.La soluzione è totalmente indipendente dall'ingresso pedonale al passo carraio e può definirsi libera sui 4 lati considerando la costruzione in adiacenza delle sole coperture dei posti auto.A piano terra si sviluppano cucina con sala da pranzo e soggiorno il tutto in un unico ampio spazio aperto che gode di estrema luminosità naturale grazie alle numerose aperture con affaccio sul giardino di proprietà e il portico.I diversi ambienti si fondono in unico ampio open space di 40 mq perfetto per garantire una piacevole vivibilità pratica di tutti i giorni grazie alla luminosità garantita nei mesi più freddi dalle grandi finestre e pratici spazi esterni sfruttabili nei mesi più caldi Completa il piano un comodo bagno di servizio

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

