



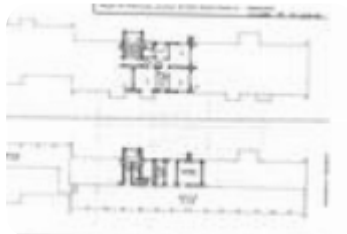
Rif.: 61207892

€ 89.000

Trilocale in vendita

Calusco D'Adda, Via Don Frosio Roncalli

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 80 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 100
Bagni:	1
Balconi:	1
Posti auto:	1
Piano:	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 175.45 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 178.65 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Situato a Calusco d'Adda, il contesto offre numerosi vantaggi: posizione strategica con presenza di servizi essenziali, scuole e attività commerciali, oltre a collegamenti tramite trasporto pubblico e rete stradale che facilitano gli spostamenti. Il paese unisce tranquillità e vivibilità a una buona offerta di servizi e infrastrutture, rendendolo una soluzione ideale per famiglie e per chi desidera vivere in un contesto ben servito ma lontano dal caos cittadino. Il trilocale è posto al piano primo. L'ingresso si apre su un ampio e luminoso soggiorno, con accesso diretto al balcone. La cucina è abitabile e separata, comoda per il quotidiano. Dal corridoio si accede alla zona notte, che comprende due camere da letto matrimoniali, entrambe di generose dimensioni, e ad un bagno con vasca finestrato. Completa la proprietà una pratica cantina al

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

