



Rif.: 61187932

€ 750

Negozio in vendita

Calusco D'Adda, via vittorio emanuele

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 130 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	negozio
Spese Annuie:	€ 0
Posti auto:	1



Classe energetica: **C**

EP globale non rinnovabile: 231.85 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Ampio negozio 130 mq in centro Calusco d'Adda – grande open space
Nel centro di , in , proponiamo in locazione ampio spazio commerciale di circa 130 mq, ideale per attività che necessitano di una superficie ampia e versatile. Il locale è così composto: •grande open space di circa 90 mq, ideale come area vendita o sala principale •due locali separati di circa 10 mq ciascuno, utilizzabili come uffici, studi o magazzino •disimpegno •bagno La distribuzione degli spazi consente grande flessibilità di utilizzo ed è adatta a numerose tipologie di attività: negozi, studi professionali, showroom, centri servizi o attività legate al benessere. La posizione centrale garantisce visibilità e facilità di accesso, trovandosi in una delle vie principali del paese e a breve distanza dalla , punto di riferimento per i collegamenti con il territorio e il traffico pendolare verso Milano e Bergamo. Possibilità di ampliamento: il locale è adiacente ad un secondo negozio di circa 60 mq, con possibilità di collegamento per ottenere una superficie commerciale complessiva di circa 190 mq. Disponibile da subito. Per maggiori informazioni o per fissare una visita senza impegno, contattaci.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

