



Rif.: 61212694

€ 85.000**Trilocale in vendita****Ponteranica, trilocale Via Castello**

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 81 ca.
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	1

**Classe energetica:** EP globale non rinnovabile: 479.55 kW h/m² annoEP globale rinnovabile: 479.55 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

PONTERANICATrilocale, porzione di una bifamiliare da ristrutturare, situato al primo piano con accesso esclusivo composto da: disimpegno con scala interna che conduce alla zona giorno, cucina separata con accesso al balcone, camera da letto matrimoniale anch'essa con accesso al balcone, seconda camera molto ampia e bagno con doccia. La soluzione comprende anche una cantina di pertinenza esclusiva dell'immobile. La soluzione si vende con contratto di locazione in corso in scadenza a marzo del 2027. Soluzione ideale per vivere in tranquillità ma con vicinanza ai servizi.

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

