



Rif.: 61174481

↓ € 250.000

€ 290.000 (-14%)

Trilocale in vendita

Sorisole, Via Roccoli - Azzonica

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 103 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2

Classe energetica: **A4**

EP globale non rinnovabile: 63.68 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 138.17 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

SORISOLE In zona esclusiva del paese, immersi nel verde e nei pressi di tutti i servizi essenziali, proponiamo in vendita appartamenti di nuova realizzazione. Partenza del cantiere prevista per PRIMAVERA 2026 con consegna entro fine anno. Sismabonus acquisti 2026 da detrarsi in 10 anni in quote uguali su base 96.000 :- 36% per 1° casa = 35.228- 30% per 2° casa = 29.400 La soluzione si compone di:- 4 appartamenti con giardino esclusivo, di cui due con seconda zona giorno/ulteriore camera da letto;- 4 appartamenti piano primo con terrazzo. **ULTIMA DISPONIBILITA' CON GIARDINO Trilocale con 400mq di giardino esclusivo.** Gli appartamenti saranno dotati di impianto di riscaldamento autonomo con pompa di calore, predisposizione impianto di raffrescamento, isolamento a cappotto e tutto quanto il necessario per fornire la massima efficienza energetica. Cantina di proprietà per ogni appartamento. Acquisto box singolo, box doppio e posti auto interni o esterni con prezzo a posto. Per maggiori informazioni si prega di fissare un appuntamento.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

