



## Mappa



Rif.: 61147130

**€ 350.000**

### Trilocale in vendita

Ponteranica, Via Detesalvo Lupi

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 125 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

 Classe energetica: **A4**

 EP globale non rinnovabile: 3098.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

 EP globale rinnovabile: 3098.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

**PONTERANICA**In zona esclusiva del paese, con vista panoramica sui colli, proponiamo in vendita ampio appartamento trilocale in contesto di sole due unità, privo di spese condominiali. La soluzione, ottimamente rifinita e di recente costruzione, si compone di: ingresso su zona living openspace con ampie vetrate e portafinestra per l'accesso alla terrazza vivibile, cucina a vista attrezzata con isola; proseguendo nel disimpegno incontriamo la prima camera da letto, singola ma con generose metrature, e a seguire la matrimoniale con cabina armadio su misura e ripostiglio. L'appartamento dispone di doppi servizi: un primo bagno completo con doccia e finestrato, ed un secondo bagno, sempre

**Scopri**  
Punta qui il tuo smartphone

