



Rif.: 61125077

€ 240.000

Trilocale in vendita

Sorisole, Via Roccoli

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 83 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Piano:	1

Classe energetica: **A4**

EP globale non rinnovabile: 24.38 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 124.50 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

SORISOLE In zona esclusiva del paese, immersi nel verde e nei pressi di tutti i servizi essenziali, proponiamo in vendita appartamenti di nuova realizzazione. Partenza del cantiere prevista per inizio 2026 con consegna entro fine anno. Sismabonus acquisti 2026 da detrarsi in 10 anni in quote uguali su base 96.000 :- 36% per 1° casa = 35.228- 30% per 2° casa = 29.400 La soluzione si compone di:- 4 appartamenti con giardino esclusivo, di cui due con seconda zona giorno/ulteriore camera da letto;- 4 appartamenti piano primo con terrazzo. I tagli degli appartamenti prevedono ad oggi la realizzazione di appartamenti trilocali con doppi servizi, ma vi è ancora la possibilità di variare la disposizione e la metratura delle varie unità. Gli appartamenti avranno impianto di riscaldamento autonomo con pompa di calore, predisposizione impianto di raffrescamento, isolamento a cappotto e tutto quanto il

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

