

Email: bghal@tecnocasa.it - Tel.: 0350040981 - Cell.: 3460289640





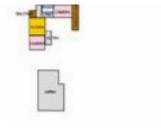












## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Rif.: 61124587

## € 90.000

## Trilocale in vendita

Ponteranica, Via Gozzi

Tipologia: appartamenti Superficie: mq 68 ca. Locali: 3 Sottotipologia: 3 locali €0 Spese Annue: Bagni: Balconi: 2 Piano:

Classe energetica:

EP globale non rinnovabile: 223.65 kW h/m² anno EP globale rinnovabile: 251.45 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 🙉 EP estiva del fabbricato: 🙁

PONTERANICAIn zona servita del paese proponiamo in vendita appartamento trilocale posto a piano primo in piccolo contesto privo di spese di condominio. La soluzione si compone di: ingresso, soggiorno con cucina a vista, disimpegno e due camere da letto entrambe matrimoniali. Terminano il piano il bagno, finestrato e recentemente ristrutturato, ed il balcone. Tramite la scala del contesto raggiungiamo inoltre l'ampio sottotetto, sfruttabile come depostito/cantina o dove poter realizzare un ulteriore ambiente: stanza hobby o lavoro.Conclude la proprietà Iltariara vana rinastialia a niana rialzata. Tatta facciata a

> Scopri Punta qui il tuo smartphone

