



Rif.: 61271658

€ 75.000

Negozio in vendita

Suisio, Via Belvedere

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 72 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	negozio
Spese Annue:	€ 500

Questo immobile è esente da classe energetica

Proponiamo in vendita un negozio con una superficie calpestabile di 71 metri quadrati a piano terra di un condominio di quattro piani in zona centrale lungo la via commerciale del paese. Il locale offre un doppio accesso, il principale dalla vetrina frontale e uno secondario dal cortile sul retro del complesso immobiliare. La parte frontale del locale di 47mq ha affaccio direttamente sulla via di fronte all'asilo di Suisio, sul retro un secondo locale utilizzabile come "laboratorio" dell'attività che si intende insediare con affaccio interno sul cortile. A servizio del locale infine il servizio igienico/spogliatoio. L'attività per la quale il negozio veniva utilizzato era una panetteria, al suo interno, per questo, sono presenti arredi e attrezzature relativi comprensivi di frigoriferi funzionanti. **UBICAZIONE E CONTESTO** Situato a pochi minuti dal centro di Suisio e da tutti i principali servizi che il comune offre. Si trova inoltre a pochi minuti di auto dal casello dell'autostrada di Capriate e dalla strada provinciale SP170 altra importante via di comunicazione della zona.



Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

