



Rif.: 61161327

**€ 185.000**

**Attico in vendita**

**Madone, Via Eugenio Montale**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 204 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	attico
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.500
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

**Classe energetica:** 

**EP globale non rinnovabile:** 365.89 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** 😊

Trattasi di attico, composto da 5 locali, all'interno di un contesto residenziale riservato. La soluzione ci accoglie nella zona giorno composta dall'ampio soggiorno, con la particolarità di un soppalco sfruttabile come studio, con uscita sul terrazzo e la cucina abitabile. Tramite il disimpegno si accede alla zona notte composta da quattro camere da letto dalle metrature matrimoniali, tutte con uscita sul terrazzo, e due bagni di cui uno servito di doccia e l'altro servito di vasca. Completano la soluzione i

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

