



Rif.: 61161327

**€ 185.000**
**Attico in vendita**
**Madone, Via Eugenio Montale**
**Tipologia:** appartamenti

mq 204 ca.

**Locali:**

5

**Sottotipologia:** attico

**Spese Annuie:** € 1.500

**Bagni:**

2

**Terrazzi:**

2

**Balconi:**

1

**Box:**

1

**Piano:**

2

**Classe energetica:** 
**EP globale non rinnovabile:** 365.89 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😞

**EP estiva del fabbricato:** 😊

Trattasi di attico, composto da 5 locali, all'interno di un contesto residenziale riservato. La soluzione ci accoglie nella zona giorno composta dall'ampio soggiorno, con la particolarità di un soppalco sfruttabile come studio, con uscita sul terrazzo e la cucina abitabile. Tramite il disimpegno si accede alla zona notte composta da quattro camere da letto dalle metrature matrimoniali, tutte con uscita sul terrazzo, e due bagni di cui uno servito di doccia e l'altro servito di vasca. Completano la soluzione i



## Mappa



**Scopri**  
 Punta qui il tuo smartphone

