

TECNOCASA\*

FRANCHISING NETWORK

Partita IVA: 11823530966
P.zza dei Vignali, 5 24040 Madone (BG)

Email: bghah@tecnocasa.it - Tel.: 0350043373





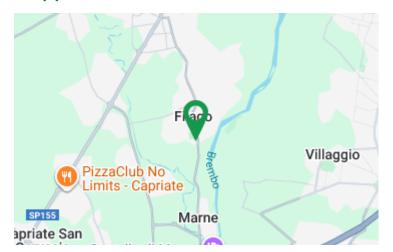








### Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

#### Rif.: 61134435

## ↓ € 105.000

€ 110.000 (-5%)

### Trilocale in vendita

Filago, Via Don L.Milani

 Tipologia:
 appartamenti

 Superficie:
 mq 100 ca.

 Locali:
 3

 Sottotipologia:
 3 locali

 Spese Annue:
 € 1.200

 Bagni:
 1

 Bagni:
 1

 Terrazzi:
 1

 Balconi:
 1

 Piano:
 3

Classe energetica: B

**EP globale non rinnovabile:** 97.92 kW h/m² anno **EP globale rinnovabile:** 1.46 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ①
EP estiva del fabbricato: ①

Nel comune di Filago, proponiamo in vendita un appartamento di 100 mq, ideale per chi cerca una soluzione abitativa funzionale e ben distribuita. L'immobile, costruito nel 1980, si compone di tre locali che offrono spazi accoglienti e versatili. La zona giorno è luminosa e si presta a diverse soluzioni di arredo, mentre la cucina separata permette di organizzare al meglio le attività quotidiane. Le due camere da letto garantiscono comfort e privacy, adattandosi perfettamente alle esigenze di una famiglia o di chi desidera uno spazio aggiuntivo per lo studio o gli hobby. Il bagno, di dimensioni generose, è dotato di tutti i servizi essenziali. Situato in una zona tranquilla, l'appartamento offre un buon equilibrio tra tranquillità e accessibilità ai principali servizi del

# Scopri

Punta qui il tuo smartphone

