



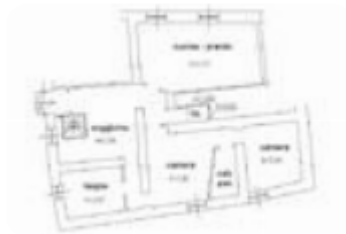
Rif.: 61131936

€ 129.000

Trilocale in vendita

Filago, Via XXV Aprile

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 117 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Box:	1



Classe energetica: E

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Trattasi di un trilocale al piano terra con ingresso indipendente. L'appartamento è stato ristrutturato internamente nel 2005, con pavimenti rifatti, serramenti nuovi, caldaia e riscaldamento a pavimento. Entrando si accede direttamente nella sala da pranzo che presenta una scala a chiocciola che collega al seminterrato; attraversando un disimpegno si arriva direttamente ad un locale con la cucina sulla sinistra e ampio soggiorno sulla destra. Dal medesimo si accede poi ad un corridoio dove sulla destra troviamo una cabina armadio e la prima camera da letto matrimoniale. Ritornando poi all'ingresso, tramite ad un altro disimpegno, si accede al bagno con box doccia e vasca, e alla seconda camera da letto matrimoniale. Scendendo le scale arriviamo al piano interrato composto da vari locali adibiti a cantina e lavanderia con accesso diretto al box. **UBICAZIONE E CONTESTO** L'immobile è situato in un contesto residenziale, a pochi minuti dalle scuole e da tutti i principali servizi che il comune offre. Filago è dotata di tutti i principali servizi: Scuole, Mezzi pubblici, Campo Sportivo, Farmacia, Supermercato, e varie attività commerciali.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

