



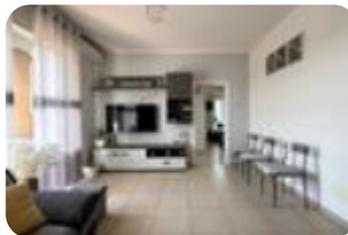
Rif.: 61053812

# € 120.000

## Trilocale in vendita

Madone, Via Papa Giovanni XXIII

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 88 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 800
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	3
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	3



Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 212.64 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 1.61 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Trattasi di appartamento trilocale piano terzo con ascensore, completamente ristrutturato internamente nel 2019. Appena entrati troviamo il soggiorno con uscita sul balcone, mentre sulla destra la cucina abitabile separata, anch'essa con sfogo esterno. Il disimpegno poi collega la zona notte composta da due camere, di cui una matrimoniale con uscita sul terzo balcone di pertinenza, e un bagno con doccia. Completano la soluzione il posto auto riservato condominiale e la cantina. **UBICAZIONE E CONTESTO** l'immobile è situato in un contesto

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

