



Rif.: 60954413

## € 250.000

### Trilocale in vendita

Madone, Via Papa Giovanni XXIII

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 130 ca.
<b>Prezzo box:</b>	€ 20.000
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



Classe energetica: **A4**

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

In zona residenziale di nuova costruzione di sole 4 unità abitative a Madone, proponiamo appartamento in villa, a piano primo, con annesso giardino. L'immobile presenta una zona living open-space, due bagni e due camere dalle dimensioni matrimoniali, per un totale di circa 100mq. La soluzione può essere completata con l'acquisto a parte di box auto personale, per un valore di 20.000 euro. Riscaldamento e raffrescamento, pompe di calore, impianto fotovoltaico da 6kw con batteria di accumulo, VMC (ventilazione meccanica controllata), classe energetica A4 NZEB (nearly zero energy building) Amnia

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

