



Rif.: 60901749

€ 400.000

Villa singola in vendita

Filago, Via Cesare Battisti

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 300 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	2
Box:	2
Posti auto:	2
Piano:	1



Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 274.58 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 1.64 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Inserita in via a fondo chiuso di sole ville, proponiamo villa singola su due livelli più interrato, edificata intorno al 1970 ed oggetto di ristrutturazione completa esterna e interna negli anni 2000. Appena entrati dal cancello pedonale si trova il giardino che circonda la soluzione su 4 lati. Entrando il patio d'ingresso ci permette di accedere alla taverna a piano terra, sfruttabile come appartamento bilocale, essendo servita di lavanderia/bagno, angolo cottura, camera e spazio adibito a soggiorno con uscita diretta sul giardino posteriore. Dallo spazio di accoglienza poi, salendo le scale, si giunge a piano primo direttamente nel soggiorno collegato alla cucina aperta abitabile, serviti entrambi di terrazzi che danno all'ambiente una grande

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

