



Rif.: 61131610

**€ 87.000**

**Bilocale in vendita**

**Mozzo, Via Merena**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 50 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuë:</b>	€ 0
<b>Balconi:</b>	1



**Classe energetica:** E

**EP globale non rinnovabile:** 50.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 50.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

**MOZZO** In una tranquilla zona residenziale, a pochi passi dai principali servizi, proponiamo in vendita un accogliente bilocale al piano terra. L'appartamento si compone di una luminosissima zona giorno con angolo cottura, bagno finestrato con doccia e camera matrimoniale. Completamente ristrutturato nel 2024, dispone di ingresso indipendente e assenza di spese condominiali, caratteristiche che garantiscono comfort e autonomia. Possibilità di acquistare box o posti auto. Soluzione ideale per chi desidera un investimento sicuro o un'abitazione pratica e comoda, vicina a tutti i servizi.

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

