



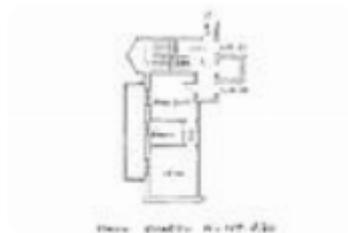
Rif.: 61095832

**€ 92.000**

**Bilocale in vendita**

**Curno, Via Sandro Pertini**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 60 ca.
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 850
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Piano:</b>	4



**Classe energetica:** E

**EP globale non rinnovabile:** 100.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

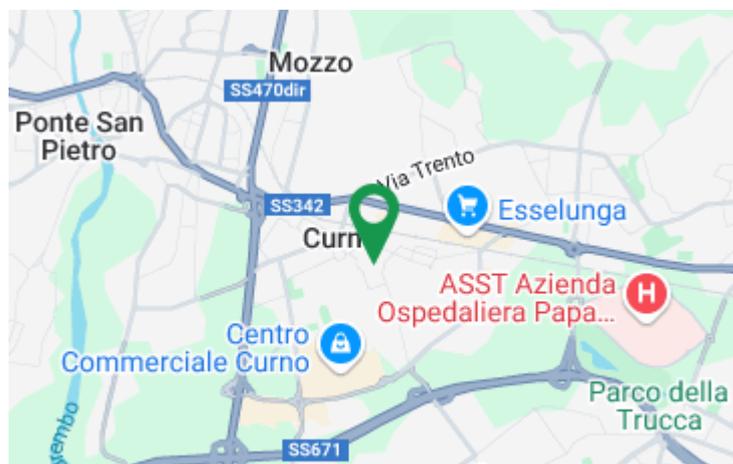
**EP globale rinnovabile:** 100.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☺

**EP estiva del fabbricato:** ☺

**CURNO:** Nel comune di Curno, proponiamo in vendita un accogliente appartamento bilocale, ideale per chi cerca una soluzione abitativa funzionale e ben collegata. Situato in un contesto residenziale tranquillo, l'immobile si trova all'ultimo piano intermedio di un edificio costruito nella fine degli anni 90. L'appartamento si compone di due locali ben distribuiti: un luminoso soggiorno con angolo cottura e una camera da letto spaziosa. La disposizione interna è studiata per ottimizzare gli spazi, garantendo comfort e praticità. La proprietà è completata da un bagno finestrato e da un comodo balcone, perfetto per momenti di relax all'aperto. La zona è servita da mezzi pubblici e vicina a negozi, scuole e servizi essenziali, rendendo questa soluzione ideale per giovani coppie o single o per chi cercasse un investimento. Un'opportunità da non perdere per chi desidera vivere in un ambiente sereno senza rinunciare alle comodità della vita urbana.

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

