



Rif.: 61060131

**€ 88.000**

## Bilocale in vendita

Mozzo, Via Gabriele D'Annunzio - Dorotina

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 70 ca.    |
| <b>Locali:</b>         | 2            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 2 locali     |
| <b>Spese Annue:</b>    | € 1.200      |
| <b>Bagni:</b>          | 1            |
| <b>Balconi:</b>        | 2            |
| <b>Box:</b>            | 1            |
| <b>Piano:</b>          | 3            |

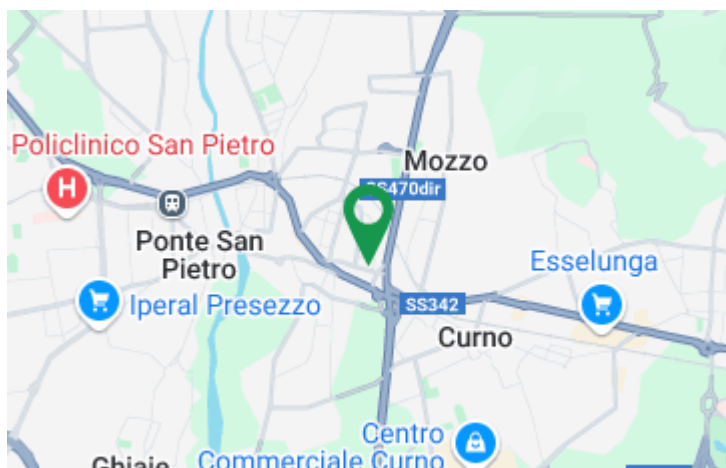
Classe energetica: **F**

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

A Mozzo, nella tranquilla e ricercata zona Dorotina, proponiamo in vendita un ampio BILOCALE di 70 mq situato al terzo piano di una palazzina degli anni '70 con ascensore. L'immobile si presenta con un ingresso che si apre su una luminosa zona giorno dalla quale si raggiunge la cucina vivibile le cui ampie vetrate che garantiscono grande luminosità. La zona notte comprende una camera da letto spaziosa e ben distribuita, che si raggiunge tramite un disimpegno con armadio a muro. Il bagno finestrato con servizio doccia è luminoso e ben disposto negli spazi. Completano la soluzione due balconi vivibili e panoramici che offrono un affaccio riservato e tranquillo sul quartiere della Dorotina. Per ultimo il box di pertinenza facilmente accessibile tramite una rampa, garantisce comodità di parcheggio oltre agli spazi liberi antistanti l'immobile. La posizione è ottima: il contesto è silenzioso e immerso nel verde, ma ben collegato con Bergamo e i principali servizi, grazie alla vicinanza di scuole, supermercati e trasporti pubblici.

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

