



Rif.: 61054470

€ 229.000

Trilocale in vendita

Mozzo, Via Mosè del Brolo - Dorotina

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 95 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Balconi:	1
Box:	2
Piano:	1

Classe energetica: **C**

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

A Mozzo, nella tranquilla e ricercata zona Dorotina, proponiamo in vendita un ampio trilocale di 95 mq situato al primo piano, dotato di giardino privato, balcone, cantina e due box singoli. L'immobile è stato ristrutturato esternamente nel 2019 ed è stato fatto sia il cappotto che il tetto, mentre la ristrutturazione interna risale al 2021. L'ingresso si apre su una luminosa zona giorno open space con cucina a vista e ampie vetrate che garantiscono grande luminosità. La zona notte comprende due camere da letto spaziose e ben distribuite, oltre a un bagno finestrato con finiture moderne. Il balcone vivibile offre un affaccio riservato e tranquillo, mentre il giardino privato rappresenta uno spazio ideale per rilassarsi all'aperto, organizzare pranzi con amici o creare un'area giochi per i bambini. Completano la proprietà due comodi box auto singoli, inclusi nel prezzo, facilmente accessibili. La posizione è ottima: il contesto è silenzioso e immerso nel verde, ma ben collegato con Beraamo e i principali servizi, grazie alla vicinanza di scuole.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

