



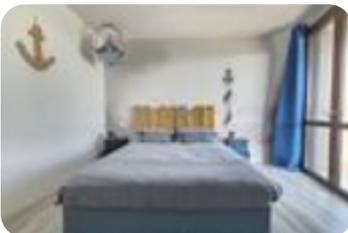
Rif.: 61046734

**€ 235.000**

**Quadrilocale in vendita**

**Palazzago, Via Pratomarone - Burligo**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 140 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 500
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	2



**Classe energetica:** **B**

**EP globale non rinnovabile:** 50.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 50.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

**PALAZZAGO:** Quadrilocale con giardino, box doppio e vista panoramica in contesto esclusivo in una posizione tranquilla e riservata, all'interno di un contesto di poche unità abitative, proponiamo in vendita un elegante quadrilocale al piano terra, con giardino privato e box doppio. L'immobile si sviluppa su un unico livello e colpisce sin da subito per la luminosità degli ambienti e per la splendida vista panoramica di cui gode. La zona giorno è composta da un ampio soggiorno con cucina open space, pensata per offrire spazi conviviali e funzionali, in continuità con l'esterno grazie alle grandi vetrate affacciate sul giardino. La zona notte è ben separata e comprende tre camere da letto, due bagni uno finestrato con vasca e uno cieco con doccia. Ottime le finiture interne, con impianto di riscaldamento a pavimento che assicura comfort abitativo ed efficienza energetica. Completa la proprietà un box doppio

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

