



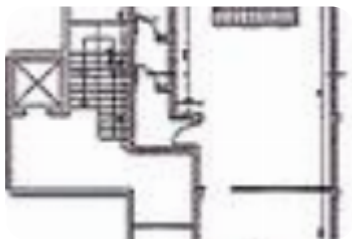
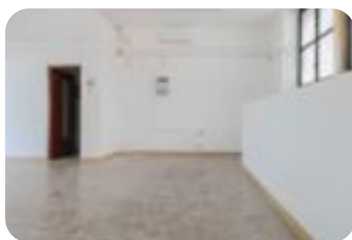
Rif.: 61266910

€ 850 / mese

Negozio in affitto

Ponte San Pietro, Via V. Emanuele II

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 135 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	negozio
Spese Annu:	€ 1.000
Posti auto:	20



Classe energetica: D

EP globale non rinnovabile: 369.88 kW h/m² anno

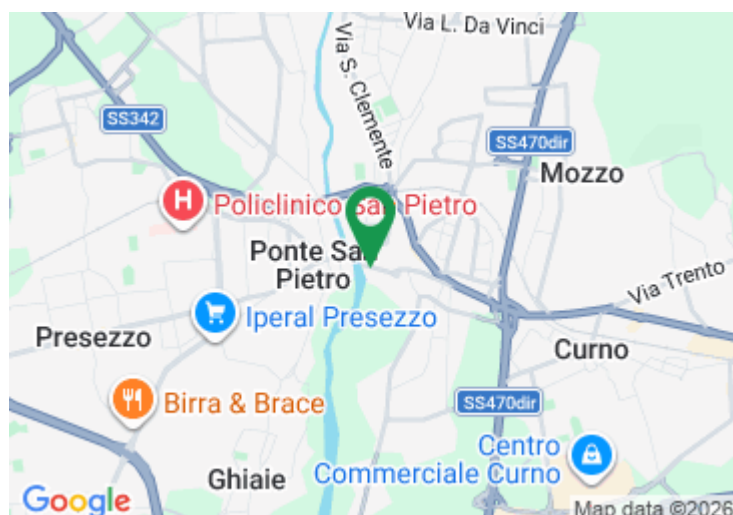
EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

PER INFORMAZIONI ED APPUNTAMENTI CHIAMA 035 77 80

58 Proponiamo in locazione un negozio con superficie di circa 135 metri quadrati che si sviluppano tra il piano terra e il piano seminterrato di una struttura di cinque livelli a Ponte San Pietro. DESCRIZIONE E PARTICOLARITA' Il negozio ha una superficie complessiva di circa 135 metri quadrati, di cui 80 metri quadrati situati al piano terra e i restanti 55 metri quadrati di magazzino situati al piano seminterrato. La soluzione si presenta attualmente suddivisa in tre locali ed è munita di un servizio igienico con antibagno. L'ambiente è particolarmente luminoso grazie alla presenza di una grande vetrina protetta da saracinesca manuale e gode di accesso a norma disabili. La struttura possiede impianto di riscaldamento centralizzato e impianto di condizionamento con split caldo/freddo, oltre all'impianto di illuminazione e a quello elettrico 220/380 Kw. Il locale è munito di canna fumaria. UBICAZIONE E CONTESTO Il complesso si trova nel Comune di Ponte San Pietro, a pochi minuti dalla SP342, la quale collega i paesi ai Comuni limitrofi. L'immobile gode di una ventina di parcheggi pubblici nelle vicinanze.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

