

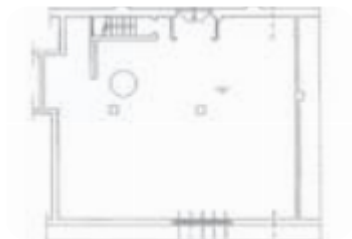
Rif.: 61204590

**€ 215.000**

**Ufficio in vendita**

**Curno, Via Terzi di Sant'Agata**

<b>Tipologia:</b>	ufficio
<b>Superficie:</b>	mq 240 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	ufficio
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.500
<b>Posti auto:</b>	30



**Classe energetica:** E

**EP globale non rinnovabile:** 550.62 kW h/m<sup>2</sup> anno

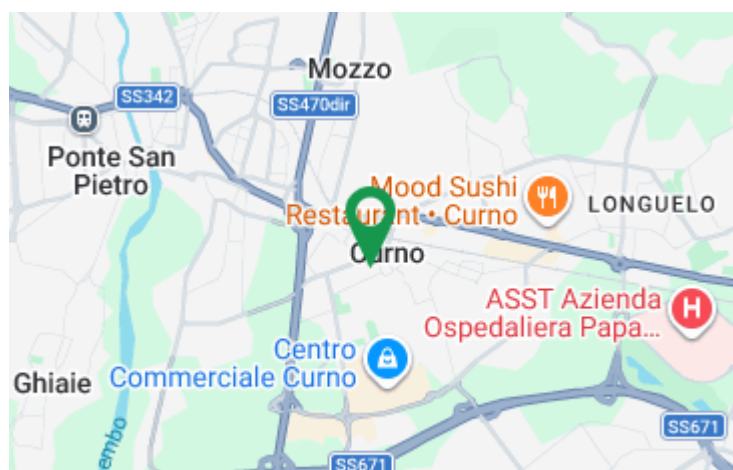
**EP globale rinnovabile:** 50.14 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😞

**EP estiva del fabbricato:** 😊

COSA SAPERE DELL'IMMOBILE PER INFORMAZIONI ED APPUNTAMENTI CHIAMA 035 77 30 58 Proponiamo in vendita un ufficio con superficie complessiva di 240 metri quadrati, situato al piano terra di una struttura residenziale e commerciale che si sviluppa su quattro livelli. DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ L'ufficio misura complessivamente 240 metri quadrati e si divide tra il piano terra e il piano seminterrato di una struttura residenziale e commerciale che si sviluppa su quattro livelli. Al piano terra si estende un open space di 120 metri quadrati, munito di due servizi igienici con antibagno, di cui uno a norma disabili; al piano seminterrato si trovano ulteriori 120 metri quadrati adibiti a magazzino. L'ambiente è luminoso grazie alla presenza di due vetrine. L'immobile presenta un doppio ingresso a norma disabili. La struttura possiede l'impianto di riscaldamento e condizionamento, l'impianto elettrico e quello di illuminazione, i quali saranno da rivedere a carico del futuro Acquirente. Le immagini relative al magazzino appartengono ad un immobile con caratteristiche simili

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

