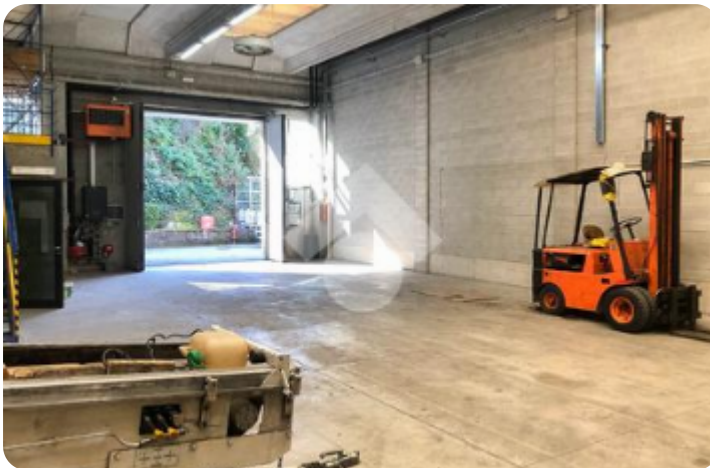




Rif.: 61180540

€ 230.000

Capannone in vendita

Alzano Lombardo, Via Fornaci

Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 415 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	capannone
Spese Annuie:	€ 500



Classe energetica: D

EP globale non rinnovabile: 271.39 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 39.64 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

COSA SAPERE DELL'IMMOBILE PER INFORMAZIONI ED

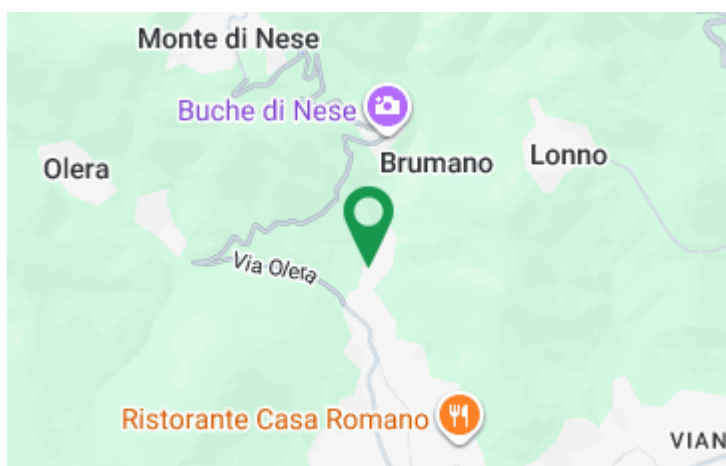
APPUNTAMENTI CHIAMA 035 77 30 58 Il capannone proposto in

vendita ha una superficie complessiva di circa 415 metri quadrati, di cui 95 metri quadrati di soppalco e 40 metri quadrati adibiti ad uffici.

DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ Il capannone misura complessivamente 415 metri quadrati, di cui 95 metri quadrati di soppalco e 40 metri quadrati adibiti ad uffici. La soluzione si trova al piano rialzato, ha un'altezza pari a 5,75 metri ed è accessibile tramite un portone alto 3,00 metri, mentre il soppalco misura in altezza 2,85 metri.

La portata del capannone è di 850 kg/mq, mentre quella del soppalco ammonta a 400 kg/mq per la parte sovrastante agli uffici e 200 kg/mq per la restante parte. L'immobile è servito dall'impianto di riscaldamento e raffreddamento con Aermec, dall'impianto elettrico e quello di illuminazione. La struttura è munita anche del sistema di allarme e di quello antincendio a idranti. La soluzione è dotata di un servizio igienico con antibagno e spogliatoio. UBICAZIONE E CONTESTO Il complesso è ubicato nel Comune di Alzano Lombardo, più

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

