



Rif.: 61148701

€ 120.000

Ufficio in vendita

Ranica, Via Guglielmo Marconi

Tipologia:	ufficio
Superficie:	mq 100 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	ufficio
Spese Annuie:	€ 600
Posti auto:	2



Classe energetica: D

EP globale non rinnovabile: 341.63 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 25.81 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

COSA SAPERE DELL'IMMOBILE PER INFORMAZIONI ED

APPUNTAMENTI CHIAMA 035 77 30 58 Proponiamo in vendita un

ufficio con superficie di 100 metri quadrati, sviluppato al piano terra di una struttura di tre livelli. DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ L'ufficio

misura 100 metri quadrati e si sviluppa al piano terra di un condominio di tre livelli. La soluzione è attualmente divisa in due locali e dispone di un servizio igienico con antibagno finestrato. La struttura, cablata, è

servita dall'impianto di riscaldamento autonomo, dall'impianto elettrico e da quello di illuminazione. L'ambiente risulta luminoso grazie alla presenza di una vetrina. L'ufficio gode di un doppio ingresso a norma

disabili. UBICAZIONE E CONTESTO Il complesso è ubicato nel Comune di Ranica, a pochi minuti dalla Strada Provinciale SP35, la quale collega

il paese ai Comuni limitrofi. La soluzione gode di una sessantina di parcheggi pubblici e di due parcheggi esclusivi situati nelle vicinanze

della stessa.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

