



Rif.: 61145505

**€ 300.000**

### Negozio in vendita

Bergamo, Via De Gasperi - Stadio

**Tipologia:**

negozi

**Superficie:**

mq 250 ca.

**Locali:**

6

**Sottotipologia:**

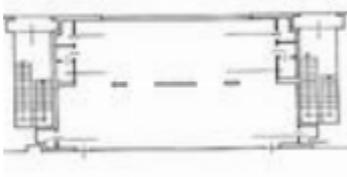
negozi

**Spese Annuie:**

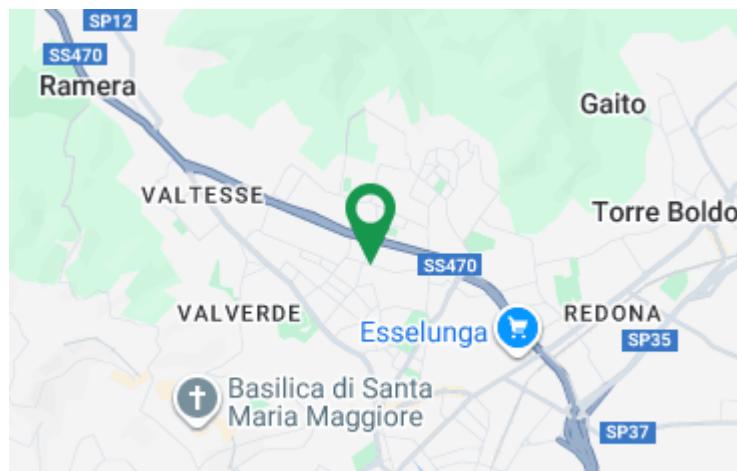
€ 2.000

Questo immobile è esente da classe energetica

COSA SAPERE DELL'IMMOBILE PER INFORMAZIONI ED APPUNTAMENTI CHIAMA 035 77 30 58 Proponiamo in vendita un negozio con superficie complessiva di 250 metri quadrati, situato al piano terra di una struttura sviluppata su tre livelli. DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ Il negozio, situato al piano terra di una struttura sviluppata su tre livelli, ha una superficie complessiva di 250 metri quadrati: circa 130 metri quadrati situati al piano terra e ulteriori 120 metri quadrati di magazzino al piano seminterrato. La soluzione è attualmente suddivisa in sei locali ed è dotata di due servizi igienici con antibagno. L'immobile, cablato, dispone dell'impianto di riscaldamento e di condizionamento autonomo, dell'impianto elettrico e di quello di illuminazione. È inoltre provvisto di canna fumaria, sistema di allarme e sistema antincendio a idranti. L'ambiente risulta luminoso grazie alla presenza di due vetrine ed è facilmente accessibile tramite doppio ingresso a norma disabili. UBICAZIONE E CONTESTO Il complesso è ubicato nel Comune di Bergamo, a pochi minuti dalla Strada Statale SS470, la quale collega la Città ai Comuni limitrofi. La soluzione gode di molteplici parcheggi pubblici situati [...]



## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

