



Rif.: 61144346

**€ 1.000 / mese**

### Negozi in affitto

San Pellegrino Terme, Via S. Carlo

**Tipologia:** negozio

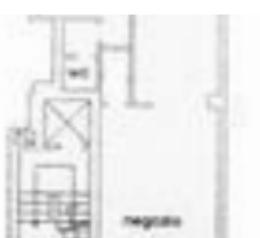
**Superficie:** mq 55 ca.

**Locali:** 2

**Sottotipologia:** negozio

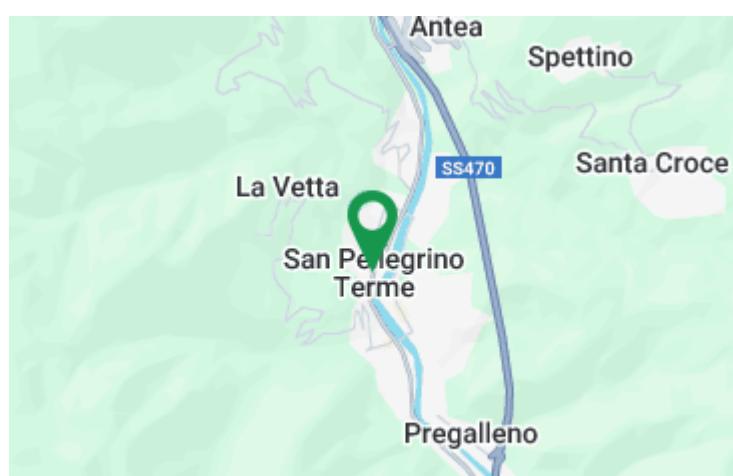
**Posti auto:** 10

Questo immobile è esente da classe energetica



COSA SAPERE DELL'IMMOBILE PER INFORMAZIONI ED APPUNTAMENTI CHIAMA 035 77 30 58 Proponiamo in locazione un negozio con superficie di 55 metri quadrati, situato al piano terra di una struttura sviluppata su cinque livelli. DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ Il negozio misura 55 metri quadrati e si estende al piano terra di una palazzina che si sviluppa su cinque livelli. La soluzione è attualmente divisa in due locali ed è munita di un servizio igienico con antibagno. Il negozio, cablato, è servito dall'impianto di riscaldamento autonomo, dall'impianto elettrico e da quello di illuminazione. L'ambiente è luminoso grazie alla presenza di una vetrina e presenta un ingresso a norma disabili, accessibile tramite saracinesca manuale. UBICAZIONE E CONTESTO Il complesso è ubicato nel Comune di San Pellegrino, a pochi minuti dalla Strada Statale SS470, la quale collega la Città ai Comuni limitrofi. La soluzione gode di circa 10 parcheggi condominiali e 40 parcheggi pubblici situati nelle vicinanze della stessa.

## Mappa


**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

