



Rif.: 61141742

**€ 3.300 / mese**

### Capannone in affitto

Almenno San Bartolomeo, Via XXV Aprile

**Tipologia:** capannone

**Superficie:** mq 600 ca.

**Locali:** 8

**Sottotipologia:** capannone

**Spese Annuie:** € 0

Questo immobile è esente da classe energetica



COSA SAPERE DELL'IMMOBILE PER INFORMAZIONI ED APPUNTAMENTI CHIAMA 035 77 30 58 Il capannone proposto in locazione ha una superficie complessiva di circa 600 metri quadrati e si sviluppa su due livelli. Al piano terra si estendono 200 metri quadrati di capannone, 180 metri quadrati adibiti a laboratorio e 20 metri quadrati di area commerciale; mentre al piano primo sono presenti 200 metri quadrati di ufficio. DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ L'immobile ha una superficie complessiva di 600 metri quadrati e si sviluppa su due livelli. Il piano terra si estende su una superficie complessiva di 400 metri quadrati e si articola in tre diverse aree funzionali. La prima zona, di circa 20 metri quadrati, è destinata a spazio commerciale con possibilità di vendita diretta. Segue l'area industriale di circa 200 metri quadrati, accessibile tramite un portone alto 4,00 metri e caratterizzata da un'altezza interna di 7,00 metri. La terza area misura circa 180 metri quadrati ed è divisa in due locali con un'altezza di 2,70 metri. La soluzione è inoltre dotata di due servizi igienici, di cui uno a norma disabili, completi di spogliatoio e docce. Al piano primo il capannone dispone di 200 metri [...]

## Mappa



**Scopri**  
 Punta qui il tuo smartphone

